

Amtsblatt

für öffentliche Bekanntmachungen

Ausgabe 15/2024
Erscheinungsdatum: 12.04.24

Herausgeber: Stadtverwaltung Neuwied, Amt Büro des Oberbürgermeisters, Pressebüro,
Engerser Landstraße 17, 56564 Neuwied, Tel.: 02631 802-219, E-Mail: pressebuero@neuwied.de



Das Amtsblatt erscheint bei Bedarf, mindestens jedoch einmal monatlich und ist bei folgenden Einrichtungen der Stadtverwaltung Neuwied erhältlich:

- Verwaltungsgebäude Engerser Landstraße
- Verwaltungsgebäude Heddesdorfer Straße
- Verwaltungsgebäude Historisches Rathaus

Das Amtsblatt ist kostenlos und auch im Internet unter www.neuwied.de abrufbar. Zusätzlich ist ein Abonnement möglich. Dazu schreiben Sie uns eine E-Mail an pressebuero@neuwied.de.



Inhaltsverzeichnis

15.04.2024	Sitzung des Ortsbeirats Niederbieber	Seite 3
16.04.2024	Sitzung des Haupt- und Personalausschusses	Seite 4
17.04.2024	Sitzung des Ortsbeirats Feldkirchen	Seite 6
17.04.2024	Sitzung des Ortsbeirats Segendorf	Seite 7
22.04.2024	Sitzung des Seniorenbeirats	Seite 8
	Beteiligung der Öffentlichkeit zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 760 „Meerheck“ im Ortsteil Block	Seite 9

Stadt Neuwied
Engenser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirats Niederbieber

Sitzungstermin:	Montag, 15.04.2024, 18:00 Uhr
Raum, Ort:	Pfarrheim St. Bonifatius Niederbieber, Kurt-Schumacher-Straße 5, 56567 Neuwied

TAGESORDNUNG

1. Kostenübernahme für die Beschaffung von Hundekotbeuteln im Jahr 2024
2. Zuschussantrag des Burschenvereins 1864 Niederbieber e.V. anlässlich der Kirmes 2024
3. Zuschussantrag der Inselgemeinschaft Niederbieber e.V. anlässlich des 60-jährigen Vereinsbestehens im Rahmen des Inselfests
4. Anschaffung von zwei Fahnen mit dem Niederbieberer Wappen
5. Einrichtung einer Sperrfläche in der Römerstraße/Ecke Melsbacher Straße - Prüfauftrag an die Verwaltung
6. Überwachung der Einbahnstraßenregelung in der Gabelsbergerstraße
7. Informationen des Ortsvorstehers
8. Mitteilungen/Verschiedenes
9. Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 04.04.2024
gez. Karl Heinz Troß
Ortsvorsteher

Stadt Neuwied

Engenser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Haupt- und Personalausschusses

Sitzungstermin:	Dienstag, 16.04.2024, 17:30 Uhr
Raum, Ort:	Verwaltungsgebäude Engenser Landstraße 17, III. Obergeschoss, Zimmer 357-359, 56564 Neuwied

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Mitgliedschaft im Markenpartnerprogramm „Rheinland-Pfalz Gold“ VO/1640/24
2. Unterrichtung des Stadtrates gemäß § 33 Abs. 2 GemO über die mit Rats- und Ausschussmitgliedern sowie mit Bediensteten der Stadt Neuwied im Jahre 2023 geschlossenen Verträge VO/1673/24
3. Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 711/713 für den „Bereich Allensteiner Straße/ Bromberger Straße/ Görlitzer Straße“ im Gewerbegebiet Distelfeld VO/1637/24
4. Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 711/713 „Bereich Allensteiner Straße/ Bromberger Straße/ Görlitzer Straße“ VO/1638/24
5. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 350 II für den Bereich „Yachthafen Teil 2“ sowie 15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Neuwied im Parallelverfahren VO/1643/24
6. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 601 I für den Bereich „Raiffeisenring – Ecke Ringstraße / Sohler Weg“ im Stadtteil Heddesdorf VO/1645/24
7. Erstellung eines Wohnraumversorgungskonzepts inkl. Wohnungsmarktanalyse für die Stadt Neuwied VO/1644/24
8. Ausbau des Deichvorgefeldes südöstlich des Pegelturms inklusive der Errichtung eines kombinierten Geh- und Radweges VO/1671/24

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 9. | Beschäftigung von Lehrkräften der Musikschule | VO/1621/24 |
| 10. | Umsetzung Ganztagsförderungs-Gesetz (GaFöG)-Beantragung der Förderung von Investitionen zum Ausbau ganztägiger Bildungs- und Betreuungsangebote | VO/1494/23-01 |
| 11. | Bildung von Übertragungsermächtigungen § 17 Gemeindehaushaltsverordnung (Übertragbarkeit) | VO/1633/24 |
| 12. | Absichtserklärung der Stadt Neuwied, mittels einer Einlage städtischer Waldflächen in das Gesellschaftsvermögen der Stadtwerke Neuwied GmbH die Realisierung von Windkraftanlagen durch die Stadtwerke Neuwied GmbH zu ermöglichen. | VO/1685/24 |
| 13. | Anmietung von Containern für den Grundschulstandort Feldkirchen | VO/1664/24 |
| 14. | Erstellung einer Halle in Leichtmetallbauweise für Drehleiter am Feuerwehrgebäude Nieberbieber/Segendorf | VO/1665/24 |

Nichtöffentlicher Teil

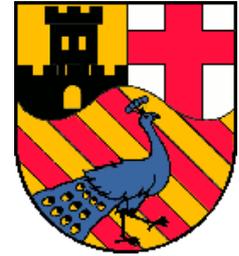
1. Zuschussangelegenheit
- 2.-3. Vergabeangelegenheiten
- 4.-5. Grundstücksangelegenheiten
- 6.-7. Rechtsangelegenheiten
- 8.-24. Personalangelegenheiten

Neuwied, 11.04.2024

In Vertretung

Gez. Peter Jung
Bürgermeister

Stadt Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirats Feldkirchen

Sitzungstermin: Mittwoch, 17.04.2024, 18:00 Uhr
Raum, Ort: Clubraum des TV Feldkirchen, Jahnstraße 22, 56567 Neuwied

TAGESORDNUNG

1. Zuschussantrag Kirmeskooperation Feldkirchen für die Logistik der Kirmes
2. Zuschussantrag Burschenverein 1826 Hüllenberg e.V. für die musikalische Gestaltung der Kirmes
3. Zuschussantrag Bürgerverein 1901 Gönnersdorf e.V. für die musikalische Gestaltung des Backesfests
4. Vergabe von Standplätzen für die Kirmes in Feldkirchen vom 13.09. - 17.09.2024 VO/1612/24
5. Informationen der Ortsvorsteherin
6. Mitteilungen/Verschiedenes
7. Einwohnerfragestunde gem. §16 a GemO

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 03.04.2024
Gez. Simone Schuh
Ortsvorsteherin

Stadt Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirats Segendorf

Sitzungstermin:	Mittwoch, 17.04.2024, 19:00 Uhr
Raum, Ort:	Bürgerhaus Segendorf, Nodhausener Straße 146, 56567 Neuwied

TAGESORDNUNG

1. Zuschussantrag des Burschenvereins 1881 Segendorf anlässlich der traditionellen Pfingstkirmes 2024
2. Zuschussantrag der ehemaligen Burschen Segendorf anlässlich des Familienfests 2024
3. Informationen der Ortsvorsteherin
4. Mitteilungen/Verschiedenes
5. Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO

Stadtverwaltung Neuwied
Neuwied, 08.04.2024
gez. Andrea Welker
Ortsvorsteherin

Stadt Neuwied
Engerser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung

zur öffentlichen Sitzung des Seniorenbeirats der Stadt Neuwied

Sitzungstermin:	Montag, 22.04.2024, 14:00 Uhr
Raum, Ort:	Amalie-Raiffeisen-Saal, Volkshochschule, Heddesdorfer Straße 33, 56564 Neuwied

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Vortrag zum Thema "Rente"
4. Abschlussbericht des Vorsitzenden mit Aussprache
5. Abschlussberichte der Arbeitskreise mit Aussprache
6. Informationen aus der Verwaltung

Neuwied, 10.04.2024

Gez. Werner Hammes

Stadt Neuwied
Engenser Landstraße 17
56564 Neuwied



Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Neuwied

zur Beteiligung der Öffentlichkeit zur 1. vereinfachten Änderung
des Bebauungsplanes Nr. 760 „Meerheck“
im Ortsteil Block
gemäß § 3 Abs.1 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Neuwied hat in seiner Sitzung am 21.09.2023 die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 760 „Meerheck“ beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 19.10.2023 im Amtsblatt der Stadt Neuwied bekannt gemacht.

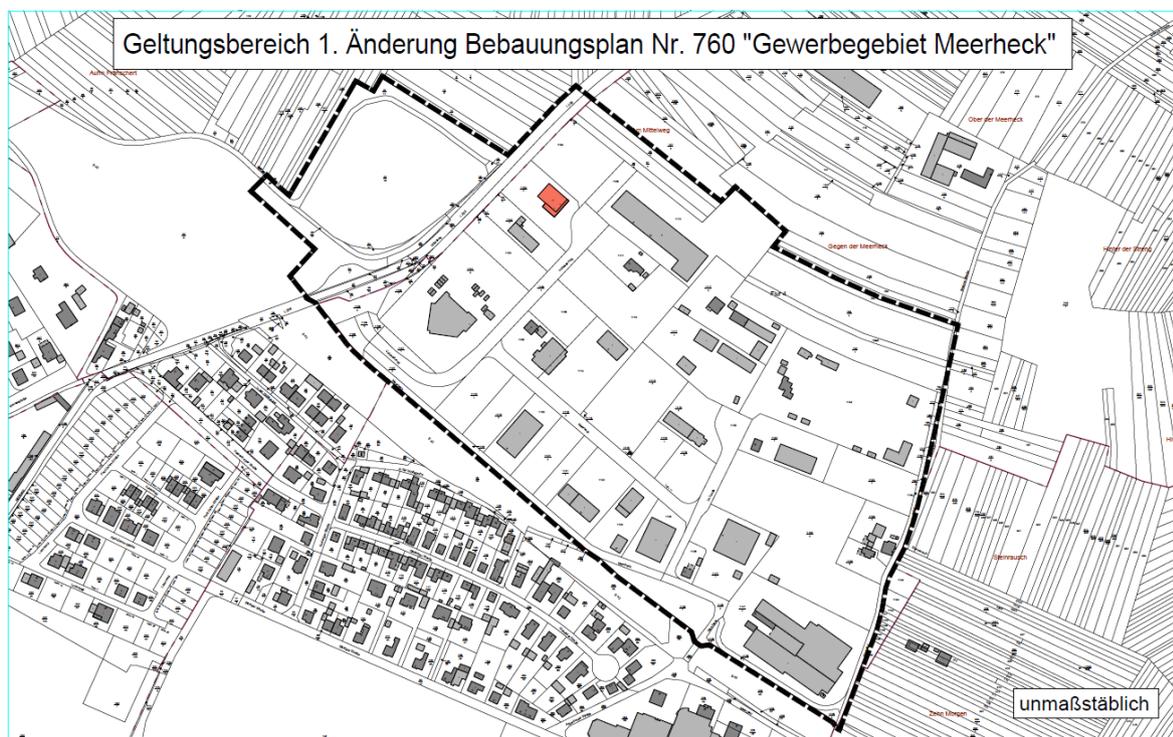
Erläuterungen

Anlass für die Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplans ist der Antrag eines im Gewerbegebiet ansässigen Unternehmens, die textlichen Festsetzungen über die Zulässigkeit von Werbeanlagen zu ändern und damit die Errichtung einer LED-Werbeanlage zu ermöglichen. Bislang sind Werbeanlagen mit Blink- oder Wechselbeleuchtung im Gewerbegebiet durch die textlichen Festsetzungen ausgeschlossen.

Die entsprechende Textfestsetzung soll daher gestrichen werden und die zulässige Höhe von Werbeanlagen entsprechend der zulässigen Gebäudehöhe auf bis zu 12m angehoben werden.

Geltungsbereich des Bebauungsplanes

In der nachfolgenden Skizze ist der Geltungsbereich der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 760 „Meerheck“ im Ortsteil Block dargestellt:



Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebiets in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten; ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Auch Kinder und Jugendliche sind Teil der Öffentlichkeit im Sinne des Satzes 1.

Das Verfahren wird als vereinfachtes Verfahren gem. § 13 BauGB durchgeführt.

Die Unterlagen für die Änderung des Bebauungsplans können auf der Homepage der Stadt Neuwied unter:

<https://www.neuwied.de/planungenaktuell.html>

(Startseite/Bürger-Rat-Verwaltung/Bauen und Umwelt/Stadtplanung/Aktuelle Planungen)

eingesehen und heruntergeladen werden. Zusätzlich werden die Unterlagen in dem Dienstgebäude der Stadtverwaltung, Raum Nr. 262, 2. OG, Engerser Landstraße 17, 56564 Neuwied bereitgehalten.

Das Einbringen von Stellungnahmen ist vom Tage der Veröffentlichung an bis einschließlich 13.05.2024, per E-Mail an bauamt@neuwied.de oder an die Adresse der Stadtverwaltung, Stadtbauamt, Engerser Landstraße 17, 56564 Neuwied möglich.

Neuwied, den 09.04.2024
Stadtverwaltung Neuwied
In Vertretung
Gez. Peter Jung
Bürgermeister

Impressum

Herausgeber:

Stadtverwaltung Neuwied

Engenser Landstraße 17

56564 Neuwied

E-Mail: pressebuero@neuwied.de

Inhalt: Hauptamt

Layout und Gestaltung: Pressebüro der Stadt Neuwied

Druck: Hausdruckerei

Druckfehler vorbehalten!